

**รายงานผลการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ นายกรัฐมนตรี
ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๕๔ บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย**

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
<p>๑ นโยบายเร่งด่วนที่จะเริ่มดำเนินการในปีแรก</p> <p>๑.๑ การสร้างความเชื่อมั่นและกระตุ้นเศรษฐกิจ ในภาพรวม เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นแก่ภาคประชาชนและเอกชนในการลงทุนและการบริโภค</p> <p>๑.๑.๗ เร่งลงทุนเพื่อการพัฒนาประเทศ โดยให้ความสำคัญแก่โครงการลงทุนที่มีความคุ้มค่ามากที่สุด เพื่อเสริมสร้างบรรยากาศการลงทุน ยกย่องระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน และเพิ่มความสามารถในการแข่งขันของประเทศ โดยเฉพาะการลงทุนเพื่อยกระดับคุณภาพการศึกษาทั้งระบบ การลงทุนเพื่อปรับโครงสร้างระบบบริการสุขภาพที่มุ่งสู่การป้องกันและส่งเสริมสุขภาพ การลงทุนพัฒนาระบบขนส่งมวลชน และการพัฒนาระบบบริหารจัดการน้ำและการชลประทาน ให้สามารถเริ่มดำเนินโครงการได้ในปี ๒๕๕๒ โดยให้ความสำคัญแก่การมีส่วนร่วมของประชาชน การรักษาสິงแวดล้อม การดำเนินงานอย่างโปร่งใส ตรวจสอบได้ และการรักษาวินัยการคลังของ</p>	<p>-โครงการความร่วมมือกับสถาบันการเงินพันธมิตร</p> <p>-โครงการจัดซื้อสินเชื่อที่อยู่อาศัยโดยตรง</p>	<p>บตท.</p>	<p>-ประสานงานกับสถาบันการเงินพันธมิตรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการกำหนดหลักเกณฑ์และรายละเอียดเกี่ยวกับเงื่อนไขต่างๆ</p> <p>- นำเสนอขออนุมัติโครงการความร่วมมือและโครงการจัดซื้อโดยตรงต่อคณะกรรมการบริษัท</p> <p>-ลงนามใน MOU โครงการความร่วมมือกับสถาบันการเงินพันธมิตร</p> <p>-จัดซื้อสินเชื่อจากสถาบันการเงินพันธมิตร</p>	<p>ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓</p> <p>-ดำเนินการตามโครงการความร่วมมือกับสถาบันการเงินพันธมิตร ๓ แห่ง ได้แก่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ธนาคารเกียรตินาคินและธนาคารกสิกรไทย ในการออกผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยคงที่ ๑ ปี, ๒ ปี, ๓ ปี และ ๔ ปี ระยะเวลากู้ ๓๐ ปี วงเงินแห่งละ ๕๐๐ ล้านบาท</p> <p>-ได้มีการลงนามบันทึกข้อตกลงกับ ธอส. ตามโครงการจัดซื้อสินเชื่อเพื่อทำการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ในวงเงิน ๕๐,๐๐๐ ล้านบาท ทयอยซื้อปีละ ๑๐,๐๐๐ ล้านบาท โดยคาดว่าช่วงแรกจะซื้อได้ในวงเงิน ๓,๐๐๐ ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป</p> <p>-ได้มีการลงนามในสัญญาโครงการความร่วมมือระหว่าง บตท. กับ Developer ในการรับซื้อสินเชื่อที่อยู่อาศัย ผ่านสถาบันการเงินพันธมิตร</p> <p>-บตท. ได้ดำเนินการตามโครงการจัดซื้อสินเชื่อจาก Mortgage Company เฉพาะที่เป็นผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ (MC-D) โดยได้ลงนามกับผู้มีคุณสมบัติเป็น Mortgage Company แล้ว ๑ ราย วงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท</p>	<p>-ทยอยจัดซื้อสินเชื่อที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินพันธมิตร</p>	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
ประเทศ รวมทั้งเร่งรัดการเบิกจ่ายบ ลทุนของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ				ปัจจุบันสถาบันการเงินที่จะทำหน้าที่วิเคราะห และพิจารณาสินเชื่อ (Underwriter) อยู่ระหว่าง ดำเนินการยื่นขออนุญาตจาก ธปท. นอกจากนี้ ได้มีการคัดเลือกบริษัทที่จะทำหน้าที่วิเคราะห และพิจารณาสินเชื่อ (Underwriter) เพิ่มเติม เพื่อดำเนินการตามโครงการฯ โดยคาดว่าจะ เริ่มโครงการได้ในปี ๒๕๕๔ ทั้งนี้โครงการดังกล่าวข้างต้นจะมีส่วนช่วย สนับสนุนให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่อาศัย เป็นของตนเองมากขึ้น โดยสามารถขอกู้สินเชื่อที่ อยู่อาศัยจากสถาบันการเงินตลาดแรกในอัตรา ดอกเบี้ยคงที่ระยะยาว		
๓. นโยบายสังคมและคุณภาพชีวิต ๓.๕ นโยบายสวัสดิการสังคมและ ความมั่นคงของมนุษย์ ๓.๕.๓ เร่งรัดปรับปรุงแก้ไขปัญหา คุณภาพการอยู่อาศัยคุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อมชุมชน โดยเฉพาะ ชุมชนผู้มีรายได้น้อยให้ดียิ่งขึ้น โดย ปรับปรุงคุณภาพและขยายการ ให้บริการสาธารณสุขปกเอบให้ทั่วถึง ปรับปรุงการบริหารจัดการองค์กร ภาครัฐด้านการเคหะและการอยู่อาศัย ของ ผู้มี ราย ได้ น้อย เพื่อ เพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานขององค์กร รวมถึงพิจารณาจัดตั้งองค์กรใน ลักษณะดังกล่าวเพิ่มเติมเพื่อเพิ่ม	-โครงการความร่วมมือกับ สถาบันการเงิน -โครงการจัดซื้อสินเชื่อที่อยู่ อาศัยโดยตรง	บตท.	<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานกับสถาบันการเงิน พันธมิตรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการกำหนดหลักเกณฑ์และ รายละเอียดเกี่ยวกับเงื่อนไขต่างๆ - นำเสนอขออนุมัติโครงการความ ร่วมมือและโครงการจัดซื้อโดยตรง ต่อคณะกรรมการบริษัท - ลงนามใน MOU โครงการความ ร่วมมือกับสถาบันการเงินพันธมิตร - จัดซื้อสินเชื่อจากสถาบันการเงิน พันธมิตร 	ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓ -ดำเนินการตามโครงการความร่วมมือกับสถาบัน การเงินพันธมิตร ๓ แห่ง ได้แก่ ธนาคารอาคาร สงเคราะห์ ธนาคารเกียรตินาคินและธนาคาร กสิกรไทย ในการออกผลิตภัณฑ์สินเชื่อที่อยู่ อาศัย อัตราดอกเบี้ยคงที่ ๑ ปี ๒ ปี ,๓ ปี และ ๔ ปี ระยะเวลากู้ ๓๐ ปี วงเงิน แห่งละ ๕๐๐ ล้านบาท -ได้มีการลงนามบันทึกข้อตกลงกับ ธอส. ตาม โครงการจัดซื้อสินเชื่อเพื่อทำการแปลงสินทรัพย์ เป็นหลักทรัพย์ ในวงเงิน ๕๐,๐๐๐ ล้านบาท ทยอยซื้อปีละ ๑๐,๐๐๐ ล้านบาท โดยคาดว่า ช่วงแรกจะซื้อได้ในวงเงิน ๓,๐๐๐ ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป -ได้มีการลงนามในสัญญาโครงการความร่วมมือ	-ทยอยจัดซื้อสินเชื่อที่อยู่อาศัย จากสถาบันการเงินพันธมิตร	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
ประสิทธิภาพการดูแลคุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อมของชุมชนผู้มีรายได้น้อยให้ดียิ่งขึ้น				ระหว่าง บตท. กับ Developer ในการรับซื้อ สินเชื่อที่อยู่อาศัย ผ่านสถาบันการเงินพันธมิตร -บตท. ได้ดำเนินการตามโครงการจัดซื้อสินเชื่อ จาก Mortgage Company เฉพาะที่เป็น ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ (MC-D) โดยได้ ลงนามกับผู้มีคุณสมบัติเป็น Mortgage Company แล้ว ๑ ราย วงเงิน ๕๐๐ ล้านบาท ปัจจุบันสถาบันการเงินที่จะทำหน้าที่วิเคราะห์ และพิจารณาสินเชื่อ (Underwriter) อยู่ระหว่าง ดำเนินการยื่นขออนุญาตจาก ธปท. นอกจากนี้ ได้มีการคัดเลือกบริษัทที่จะทำหน้าที่วิเคราะห์ และพิจารณาสินเชื่อ (Underwriter) เพิ่มเติม เพื่อดำเนินการตามโครงการฯ โดยคาดว่าจะ เริ่มโครงการได้ในปี ๒๕๕๔ ทั้งนี้โครงการดังกล่าวข้างต้นจะมีส่วนช่วย สนับสนุนให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่อาศัย เป็นของตนเองมากขึ้น โดยสามารถ ขอกู้ สินเชื่อที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงิน ตลาดแรก ในอัตราดอกเบี้ยคงที่ระยะยาว		
๔. นโยบายการบริหารเศรษฐกิจมห ภาค ๔.๑ นโยบายการบริหารเศรษฐกิจมห ภาค ๔.๑.๒ สร้างเสถียรภาพและความ มั่นคงของระบบสถาบันการเงินใน ประเทศ บริหารสภาพคล่องทาง การเงินภายในประเทศ และดูแลการ เคลื่อนย้ายทุนระหว่างประเทศ โดย ติดตามความเคลื่อนไหวของธุรกรรม		บตท.		เหมือนข้อ ๓.๕		

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
ทางการเงินของสถาบันการเงินอย่าง ใกล้ชิดเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นจากการเคลื่อนย้ายเงินทุน อย่างรวดเร็ว รวมทั้งการเพิ่มความ ร่วมมือ ทางด้านการเงินภายใต้กรอบ การประชุมสุดยอดผู้นำอาเซียนเพื่อให้ ช่วยเหลือและร่วมกันแก้ไขปัญหาใน กรณีที่เกิดวิกฤตเศรษฐกิจและการเงิน ในภูมิภาค						
๔.๑.๓ พัฒนาลาดทุนและระบบ สถาบันการเงินให้เข้มแข็ง และ สามารถรองรับผลกระทบจากความ ผันผวนของสภาวะการเงินโลก และให้ สามารถสนับสนุนการลงทุนและการ ดำเนินธุรกิจได้อย่างมั่นคง โดยการ แก้ไขกฎ ระเบียบ และวางระบบการ กำกับดูแลให้สอดคล้องกับการ เปลี่ยนแปลงนวัตกรรมทางการเงิน และส่งเสริมการออมระยะยาวเพื่อเป็น ฐานการระดมทุนของประเทศใน อนาคต	-โครงการเข้าถึงตลาดทุน -โครงการระดมทุนด้วยตราสาร ทางการเงินที่เหมาะสม(แปลง สินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์)	บตท.	- กำหนดแนวทางการระดมทุนและ โครงสร้างเงินทุนที่เหมาะสม - นำเสนอขออนุมัติโครงการต่อ คณะกรรมการบริษัท - นำเสนอขออนุมัติดำเนินโครงการ ต่อ กสท. - เมื่อ กสท. อนุมัติ / ดำเนินการ จำหน่ายตราสารต่อนักลงทุน	-ดำเนินการตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็น หลักทรัพย์		
๔.๑.๗ ปรับปรุงประสิทธิภาพการ ดำเนินงานของรัฐวิสาหกิจ โดยมุ่งเน้น การพัฒนาการให้บริการ การใช้ ทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุด การ ลดต้นทุนดำเนินงาน การบริหารความ เสี่ยง การบริหารจัดการภายใต้หลัก ธรรมาภิบาล และมีระบบการกำกับ	-โครงการพัฒนาความพร้อม ด้านระบบงานเทคโนโลยี สารสนเทศ -โครงการพัฒนาบุคลากร	บตท.	- จัดทำแผนแม่บทเทคโนโลยี สารสนเทศ ปี ๒๕๕๔ - จัดทำแผนบริหารทรัพยากรบุคคล ปี ๒๕๕๔ - นำเสนอแผนงานเพื่อขออนุมัติต่อ คณะกรรมการบริษัท - ดำเนินการตามโครงการที่ได้รับ	ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓ -บตท. จะดำเนินการตามโครงการต่างๆ ตามที่ได้ กำหนดไว้ในแผนวิสาหกิจ ๓ ปีและแผนการ ดำเนินงานประจำปี ๒๕๕๔ โดยมุ่งเน้นการ พัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อ สนับสนุนการดำเนินธุรกิจขององค์กร (Core Business System) นอกจากนี้ได้สังเกตเห็น	-ปัจจุบันอยู่ระหว่างคัดเลือก และเตรียมจัดจ้างผู้มา ดำเนินการพัฒนาระบบบัญชี ที่สามารถเชื่อมโยงกับ ระบบงานสินเชื่อที่อยู่อาศัย ทั้งนี้ได้มีการพัฒนาระบบงาน	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุนายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุนวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
ดูแลที่ดี รวมทั้งการฟื้นฟูรัฐวิสาหกิจที่มีปัญหาฐานะการเงิน และการเร่งรัดการเบิกจ่ายลงทุนให้เป็นไปตามเป้าหมาย			อนุมัติตามแผนงาน	<p>ความสำคัญในการพัฒนาบุคลากร ซึ่งเป็นกำลังขับเคลื่อนที่สำคัญ โดยในปี ๒๕๕๔ จะทบทวน Functional Competency จัดทำ Individual Development plan (IDP) แผนสืบทอดตำแหน่ง (Succession Plan) และบริหารจัดการให้เป็นองค์กรแห่งการเรียนรู้ (Learning Organization)</p> <p>ทั้งนี้ บตท. จะดำเนินการตามหลักการบริหารจัดการองค์กรที่ดีได้แก่ การบริหารความเสี่ยง การบริหารจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศ การบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล การควบคุมภายในและตรวจสอบภายในและการมีส่วนร่วมของคณะกรรมการรัฐวิสาหกิจในการกำกับดูแลที่ดีภายใต้หลักธรรมาภิบาล</p>	<p>สนับสนุน Mortgage Company เสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างการทดสอบระบบ นอกจากนี้ได้มีการพัฒนาระบบ MIS/EIS พัฒนาระบบงานด้านต่างๆ</p> <p>- จัดอบรมตาม Individual Development Plan (IDP) ที่กำหนดไว้อย่างต่อเนื่อง</p>	
<p>๔.๓ นโยบายการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตและเพิ่มความสามารถในการแข่งขันของประเทศ</p> <p>๔.๓.๑ ขยายการให้บริการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานที่มีความจำเป็นต่อการดำรงชีวิตของประชาชนให้กระจายไปสู่ภูมิภาคอย่างทั่วถึงเพียงพอ และมีคุณภาพ ทั้งบริการน้ำสะอาด ไฟฟ้า สื่อสารโทรคมนาคม พื้นฐาน และที่อยู่อาศัยรวมทั้งพัฒนาถนนไร้ฝุ่น โดยยกระดับมาตรฐานทางในชนบทเป็นถนนคอนกรีตหรือลาดยาง</p>		บตท.		เหมือนข้อ ๓.๕		

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
<p>๘.๑ ประสิทธิภาพการบริหารราชการแผ่นดิน</p> <p>๘.๑.๖ สร้างมาตรฐานด้านคุณธรรม จริยธรรม และธรรมาภิบาลให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของรัฐและพัฒนาความโปร่งใสในการปฏิบัติงานของหน่วยงานภาครัฐ</p>	<p>-โครงการการกำกับดูแลที่ดี และมีความรับผิดชอบต่อสังคม</p>	<p>บตท.</p>	<p>-จัดทำแผนงานการกำกับดูแลกิจการที่ดี ปี ๒๕๕๓-๒๕๕๔</p> <p>-จัดทำแผนงาน CSR ประจำปี ๒๕๕๔</p> <p>-นำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>-ดำเนินการตามแผนงานที่ได้รับอนุมัติ</p>	<p>ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓</p> <p>-ในปี ๒๕๕๔ บตท. จะดำเนินงานตามแผนด้านการกำกับดูแลที่ดี เพื่อส่งเสริมให้กรรมการผู้บริหารและพนักงานตระหนักถึงความสำคัญในการบริหารงานและปฏิบัติงานภายใต้หลัก ธรรมาภิบาล รวมทั้งสร้างจิตสำนึกให้พนักงานมีการแสดงความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) และมีส่วนร่วมในกิจกรรมต่าง ๆ</p>	<p>-ดำเนินการตามนโยบายและระเบียบปฏิบัติตามหลักธรรมาภิบาล รวมทั้งแผนงานด้าน CG</p> <p>-จัดทำ / แจก คู่มือ หลักธรรมาภิบาลให้แก่กรรมการผู้บริหารและพนักงานใช้ถือเป็นแนวทางปฏิบัติ</p> <p>-จัดให้มีการให้ความรู้ (Knowledge Sharing) แก่พนักงานในเรื่องการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ และแก้ไขเพิ่มเติม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๔</p> <p>-ดำเนินกิจกรรม CSR ในโครงการ “Green Day Green Life” เพื่อสร้างให้พนักงานเกิดจิตอาสาเพื่อสังคมและสิ่งแวดล้อม</p>	
<p>๘.๑.๗ จัดระบบงานให้มีความยืดหยุ่นคล่องตัว รวดเร็วและมีประสิทธิภาพโปร่งใส ตรวจสอบได้</p>	<p>-โครงการพัฒนาความพร้อมด้านระบบงานเทคโนโลยีสารสนเทศ</p>	<p>บตท.</p>	<p>-จัดทำแผนแม่บทเทคโนโลยีสารสนเทศ ปี ๒๕๕๔</p> <p>-นำเสนอโครงการขออนุมัติแผนงาน</p>	<p>ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓</p> <p>-ดำเนินการตามโครงการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของ</p>	<p>-ปัจจุบันอยู่ระหว่างคัดเลือกและเตรียมจัดจ้างผู้มาดำเนินการพัฒนาระบบบัญชี</p>	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
			ต่อคณะกรรมการบริษัท ดำเนินการตามโครงการที่ได้รับ อนุมัติตามแผนงาน	องค์กร (Core Business System)	ที่สามารถเชื่อมโยงกับ ระบบงานสินเชื่อที่อยู่อาศัย ทั้งนี้ได้มีการพัฒนาระบบงาน ส น บ ส น น Mortgage Company เสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างการ ทดสอบระบบ นอกจากนี้ได้ มีการพัฒนาระบบ MIS/EIS พัฒนาโปรแกรมสนับสนุน ระบบงานด้านต่างๆ	
๘.๑.๘ สร้างความสมดุลของคุณภาพ ชีวิตข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของรัฐให้ ดีขึ้น เพื่อสามารถดำรงชีวิตได้อย่างมี ประสิทธิภาพ มีขวัญกำลังใจในการ ปฏิบัติงาน	- โครงการพัฒนาความพร้อม ด้านบุคลากร	บตท.	-จัดทำแผนกลยุทธ์ด้านบริหาร ทรัพยากรบุคคลปี ๒๕๕๔ -นำเสนอขออนุมัติแผนบริหาร ทรัพยากรบุคคลต่อคณะกรรมการ บริษัท -ดำเนินการตามแผนกลยุทธ์ที่ได้รับ อนุมัติ	ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓ -บตท. จะดำเนินการตามโครงการต่างๆ ตามที่ได้ กำหนดไว้ในแผนวิสาหกิจ ๓ ปี และแผนการ ดำเนินงานประจำปี ๒๕๕๔ โดย บตท. ได้ เล็งเห็นความสำคัญในการพัฒนาบุคลากร ซึ่ง เป็นกำลังขับเคลื่อนที่สำคัญ โดยในปี ๒๕๕๔ จะ ทบทวน Functional Competency จัดทำ Individual Development plan (IDP) แผน สืบทอดตำแหน่ง (Succession Plan) และ บริหารจัดการให้เป็นองค์กรแห่งการเรียนรู้ (Learning Organization)	จัดอบรมตาม Individual Development plan (IDP) ที่ กำหนดไว้อย่างต่อเนื่อง	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุนายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุนวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
<p>๘.๒ กฎหมายและการยุติธรรม</p> <p>๘.๒.๓ พัฒนากฎหมายให้เหมาะสมกับภาวะเศรษฐกิจ โดยการปรับปรุงกฎหมายให้เหมาะสมกับภาวะด้านตลาดเงิน ตลาดทุนที่เปลี่ยนแปลงไป เพื่อให้สามารถทำธุรกรรมที่เป็นประโยชน์ได้</p>	<p>- โครงการขยายขอบเขตการทำธุรกรรม (ทบทวนแก้ไข พรก. บตท. ๒๕๔๐ และกฎหมาย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง)</p>	<p>บตท.</p>	<p>- แต่งตั้งคณะอนุกรรมการ ๒ คณะ เพื่อทำการศึกษาและพิจารณาจัดทำร่างแก้ไข พรก. บตท. ๒๕๔๐</p> <p>- นำเสนอผลการศึกษาต่อ คณะกรรมการบริษัท</p> <p>- นำเสนอเรื่องร่างแก้ไข พรก. บตท. พ.ศ. ๒๕๔๐ ต่อกระทรวงการคลัง</p> <p>- นำเสนอเรื่องขอแก้ไขกฎหมายต่อ คณะรัฐมนตรี</p> <p>- นำเสนอเรื่องขอแก้ไขกฎหมายต่อ คณะกรรมการกฤษฎีกา</p> <p>- นำเสนอเรื่องขอแก้ไขกฎหมายต่อ สภาผู้แทนราษฎร และวุฒิสภา</p>	<p>ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓</p> <p>- นำเสนอร่างแก้ไข พรก. บตท. พ.ศ.๒๕๔๐ ต่อกระทรวงการคลังแล้วเมื่อ ๒๙ ธ.ค. ๕๓</p> <p>- ปัจจุบันอยู่ระหว่างรอผลการพิจารณาจากกระทรวงการคลัง</p>		
<p>๘.๓ ส่งเสริมให้ประชาชนมีโอกาสได้รับรู้ ข้อมูลข่าวสารจากทางราชการ และสื่อสารสาธารณะอื่นได้อย่างกว้างขวาง ถูกต้อง เป็นธรรม และรวดเร็ว</p> <p>๘.๓.๑ ส่งเสริมให้ประชาชนมีโอกาสได้รับรู้ และเข้าถึงข้อมูล ข่าวสาร สาธารณะจากทางราชการ และสื่อสารสาธารณะอื่นได้อย่างกว้างขวาง เป็นธรรม และรวดเร็ว</p>	<p>- โครงการปรับปรุงภาพลักษณ์และประชาสัมพันธ์เชิงรุก</p>	<p>บตท.</p>	<p>- จัดทำแผนประชาสัมพันธ์และปรับปรุงภาพลักษณ์องค์กร</p> <p>- นำเสนอโครงการต่อ คณะกรรมการบริษัท</p> <p>- ดำเนินการปรับปรุงข้อมูลทางเว็บไซต์อย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>ดำเนินการต่อเนื่องจากปี ๒๕๕๓</p> <p>- ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข่าวสารกิจกรรมภายในของ บตท. เผยแพร่ผ่านสื่อต่างๆ อย่างต่อเนื่อง อาทิเช่น บทสัมภาษณ์โดย ดร.ดวงพร อาภาศิลป์ เกี่ยวกับผลการดำเนินงานในปีที่ผ่านมาในหนังสือพิมพ์ โปสต์ทูเดย์ เซกซ์ชั่นการเงิน ประชาสัมพันธ์ภาพลักษณ์และธุรกรรม</p>	<p>- ข่าวสารกิจกรรม บตท. มีการเผยแพร่ผ่านสื่อต่างๆ ทำให้กลุ่มเป้าหมายรู้จักและเข้าใจธุรกรรมของ บตท. รับทราบข้อมูลดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง</p>	

นโยบายรัฐบาล/มติ ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/มาตรการ (ชื่อแผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/ วงเงินดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุนายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตามแผนงาน/ โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน (ระบุวันที่เริ่มดำเนินการความก้าวหน้าการ ดำเนินการปัญหาอุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้นเชิงปริมาณและ เชิงคุณภาพ)	ผลการ เบิกจ่าย
				<p>ของ บตท. ผ่านทางหนังสือ Make Money</p> <p>-ดำเนินการปรับปรุงข้อมูลข่าวสารในเว็บไซต์ www.smcthailand.com ให้มีความทันสมัย และทันกาลสม่ำเสมอ</p> <p>-ดำเนินการเปิดช่องทางการสื่อสารเพื่อตอบคำถาม/ข้อเสนอแนะ/ข้อร้องเรียนของลูกค้าทางสื่ออิเล็กทรอนิกส์เพื่อความสะดวกและความรวดเร็วในการเข้าถึงข้อมูลที่มีความถูกต้องของ บตท.</p>		

ผู้รับผิดชอบในการรายงานผลการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ นายกรัฐมนตรี
นางสาวจุฑามาศ ดวงประทีป
เจ้าหน้าที่งานนโยบายและแผน ฝ่ายสนับสนุนการจัดการ บริษัทตลาดรองสินค้าที่อยู่อาศัย
โทรศัพท์ ๐-๒๖๘๕-๐๖๙๕ ต่อ ๓๐๔ โทรสาร ๐-๒๖๘๕-๐๖๓๗
E-mail: Jutamas_d@smcthailand.com