

รายงานผลการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ นายกรัฐมนตรี

ประจำเดือนตุลาคม 2553

บริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด

นโยบายรัฐบาล/ มติ. ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/ มาตรการ (ชื่อ แผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/วงเงิน ดำเนินการ	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุนโยบายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตาม แผนงาน/โครงการ/มาตรการ	สถานการณ์ดำเนินงาน ระบุวันที่เริ่มดำเนินการ (ความก้าวหน้าการ ดำเนินการ ปัญหา อุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้น เชิงปริมาณ และเชิงคุณภาพ)	ผลการเบิกจ่าย
มติคณะรัฐมนตรี มติ ครม. เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2551	โครงการบ้านธนารักษ์ จังหวัดนนทบุรี	ธพส. (ฝ่าย บริหาร อาคารและ สถานที่)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบโครงการ</li> <li>2. เปิดรับจองสิทธิและจัดสรร สิทธิให้แก่ข้าราชการและ ลูกจ้างประจำ</li> <li>3. จัดหาผู้รับจ้างก่อสร้าง</li> <li>4. ดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>5. ส่งมอบบ้านให้กับผู้จองสิทธิ</li> </ol>	อยู่ระหว่างดำเนินการ ก่อสร้าง	ความก้าวหน้างานก่อสร้างสะสม ร้อยละ 85.48 ของแผนงานก่อสร้าง ทั้งโครงการ ช้ากว่าแผนงานร้อยละ 8.63 (ผู้รับจ้างขาดสภาพคล่อง ทางการเงิน)	งบลงทุนโครงการปี 2553 จำนวน 380.440 ล้านบาท ในเดือน ต.ค. 53 มีการเบิกจ่าย จำนวน 19.875 ล้านบาท รวมเบิกจ่ายสะสมจำนวน 248.945 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 65.436

นโยบายรัฐบาล/ มติ. ครม. ที่เกี่ยวข้อง	แผนงาน/โครงการ/ มาตรการ (ชื่อ แผนงาน/โครงการ/ มาตรการ/วงเงิน ดำเนินการ)	หน่วยงาน รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินการ (ระบุนรายละเอียดกระบวนการ/ ขั้นตอนที่ต้องดำเนินการก่อน เริ่มต้นดำเนินการตาม แผนงาน/โครงการ/มาตรการ)	สถานการณ์ดำเนินงาน ระบุวันที่เริ่มดำเนินการ (ความก้าวหน้าการ ดำเนินการ ปัญหา อุปสรรค)	ผลการดำเนินงาน (ผลผลิตที่เกิดขึ้น เชิงปริมาณ และเชิงคุณภาพ)	ผลการเบิกจ่าย
<p>4.นโยบายเศรษฐกิจ 4.1 นโยบายการบริหารเศรษฐกิจมหภาค 4.1.7 ปรับปรุงประสิทธิภาพการดำเนินงานของรัฐวิสาหกิจ โดยมุ่งเน้นการพัฒนาการ การใช้ทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุดให้บริการการลดต้นทุนดำเนินงาน การบริหารความเสี่ยง การบริหารจัดการภายใต้หลักธรรมาภิบาล และมีระบบการกำกับดูแลที่ดี รวมทั้งการฟื้นฟูรัฐวิสาหกิจที่มีปัญหาฐานะทางการเงิน และการเร่งรัดการเบิกจ่ายลงทุนให้เป็นไปตามเป้าหมาย</p>	<p>โครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายของศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯโซน C</p>	<p>ธพส. (ฝ่ายการเงิน)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สืบหาความต้องการของหน่วยงานเพิ่มเติม</li> <li>2. ศึกษาแนวทางการระดมทุนเพิ่มเติม</li> <li>3. ปรับปรุงรายละเอียดโครงการพร้อมจัดทำแผนงาน</li> <li>4. นำเสนอคณะกรรมการเห็นชอบ</li> <li>5. นำเสนอกระทรวงการคลังเพื่อขออนุมัติโครงการจากครม.</li> </ol>	<p>อยู่ระหว่างศึกษาเพิ่มเติมแนวทางการพัฒนาโครงการฯ</p>	<p>ธพส. ได้ศึกษาเพิ่มเติมการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายของศูนย์ราชการฯ โซน C เป็นอาคารสำนักงาน โดยได้พิจารณากำหนดขนาดพื้นที่อาคารสำนักงานที่จะดำเนินการก่อสร้างให้เหมาะสมสอดคล้องกับผลการสำรวจความต้องการใช้พื้นที่ของหน่วยงานต่างๆ และกำหนดทางเลือกในการจัดหาแหล่งเงินทุนที่จะใช้ในการดำเนินการ (Source of Fund) ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนนำเสนอคณะกรรมการพัฒนาธุรกิจพิจารณา เพื่อนำเสนอคณะกรรมการธพส. ต่อไป</p>	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในการรายงานผลการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาลนายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ นายกรัฐมนตรี :

ชื่อ นางสาวทิพรัตน์ ทองเนตร์ ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ส่วนแผนงาน

หน่วยงาน ฝ่ายบริหารความเสี่ยง บริษัทธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ โทรศัพท์ 0-21422325 โทรสาร 0-21438888

E-mail : thippharat@dad.co.th

