

รายงานผลการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ นายกรัฐมนตรี

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
๑	<p>๑. นโยบายเร่งด่วนที่จะเริ่มดำเนินการในปีแรก</p> <p>๑.๑ การสร้างความเชื่อมั่นและกระตุ้นเศรษฐกิจ ในภาพรวม เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นแก่ภาคประชาชนและเอกชนในการลงทุนและการบริโภค</p> <p>๑.๑.๗ เร่งลงทุนเพื่อการพัฒนาประเทศ โดยให้ความสำคัญแก่โครงการลงทุนที่มีความคุ้มค่ามากที่สุด เพื่อเสริมสร้างบรรยากาศการลงทุน ยกกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน และเพิ่มความสามารถในการแข่งขันของประเทศ โดยเฉพาะการลงทุนเพื่อยกระดับคุณภาพการศึกษาทั้งระบบ การลงทุนเพื่อปรับโครงสร้างระบบบริการสุขภาพที่มุ่งสู่การป้องกันและส่งเสริมสุขภาพ การลงทุนพัฒนาระบบขนส่งมวลชน และการพัฒนาระบบบริหารจัดการน้ำและการชลประทาน ให้สามารถเริ่มดำเนินโครงการได้ในปี ๒๕๕๒ โดยให้ความสำคัญแก่การมีส่วนร่วมของประชาชน การรักษาสິงแวดล้อม การดำเนินงานอย่างโปร่งใส ตรวจสอบได้ และการรักษาวินัยการคลังของประเทศ รวมทั้งเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ</p>			<p>โครงการความร่วมมือกับสถาบันการเงินและโครงการจัดซื้อสินเชื่อกู้ยืมที่อยู่ออาศัยโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ได้ร่วมออกผลิตภัณฑ์สินเชื่ออัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี, 2 ปี 5 ปี ระยะเวลากู้ 30 ปี กับธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยเสนอผลิตภัณฑ์ออกสู่ตลาดตั้งแต่ 1 กันยายน 2551 เป็นต้นไป วงเงินจัดซื้อสินเชื่อเบื้องต้น 500 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันได้ทยอยจัดซื้อสินเชื่อจากธนาคารอาคารสงเคราะห์เรียบร้อยแล้วจำนวนหนึ่ง - สำหรับความร่วมมือกับสถาบันการเงินแห่งอื่นในตลาดแรก อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการความร่วมมือระหว่างธนาคารกสิกรไทยกับ บตท. ในการจัดซื้อสินเชื่อกู้ยืมที่อยู่ออาศัยอัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี, 2 ปี , 3 ปี และ 4 ปี ระยะเวลากู้ 30 ปี นอกจากนี้ได้ติดต่อสถาบันการเงินแห่งอื่นอีกไม่ต่ำกว่า 3-4 แห่ง และประสานงานกับบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ให้ความร่วมมือในโครงการต่างๆ <p>ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวข้างต้นจะมีส่วนช่วยสนับสนุนให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่ออาศัยเป็นของตนเองมากขึ้น โดยสามารถขอกู้สินเชื่อกู้ยืมที่อยู่ออาศัยจากสถาบันการเงินตลาดแรกได้ โดยมีทางเลือกในอัตราดอกเบี้ยคงที่</p>	บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืมที่อยู่ออาศัย

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
๑	<p>๓. นโยบายสังคมและคุณภาพชีวิต</p> <p>๓.๕ นโยบายสวัสดิการสังคมและความมั่นคงของมนุษย์</p> <p>๓.๕.๓ เร่งรัดปรับปรุงแก้ไขปัญหาคุณภาพการอยู่อาศัยคุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อมชุมชน โดยเฉพาะชุมชนผู้มีรายได้น้อยให้ดียิ่งขึ้น โดยปรับปรุงคุณภาพและขยายการให้บริการสาธารณสุขไปภาคให้ทั่วถึง ปรับปรุงการบริหารจัดการองค์การภาครัฐด้านการเคหะและการอยู่อาศัยของชุมชนผู้มีรายได้น้อยเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานขององค์กร รวมถึงพิจารณาจัดตั้งองค์กรในลักษณะดังกล่าวเพิ่มเติมเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการดูแลคุณภาพชีวิตและสิ่งแวดล้อมของชุมชนผู้มีรายได้น้อยให้ดียิ่งขึ้น</p>			<p>โครงการความร่วมมือกับสถาบันการเงินและโครงการจัดซื้อสินเชื่อบ้านที่อยู่อาศัยโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ได้ร่วมออกผลิตภัณฑ์สินเชื่ออัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี, 2 ปี 5 ปี ระยะเวลากู้ 30 ปี กับธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยเสนอผลิตภัณฑ์ออกสู่ตลาดตั้งแต่ 1 กันยายน 2551 เป็นต้นไป วงเงินจัดซื้อสินเชื่อเบื้องต้น 500 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันได้ทยอยจัดซื้อสินเชื่อจากธนาคารอาคารสงเคราะห์เรียบร้อยแล้วจำนวนหนึ่ง - สำหรับความร่วมมือกับสถาบันการเงินแห่งอื่นในตลาดแรก อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการความร่วมมือระหว่างธนาคารกสิกรไทยกับ บตท. ในการจัดซื้อสินเชื่อบ้านที่อยู่ออาศัยอัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี, 2 ปี , 3 ปี และ 4 ปี ระยะเวลากู้ 30 ปี นอกจากนี้ได้ติดต่อสถาบันการเงินแห่งอื่นอีกไม่ต่ำกว่า 3-4 แห่ง และประสานงานกับบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ให้ความร่วมมือในโครงการต่างๆ <p>ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวข้างต้นจะมีส่วนช่วยสนับสนุนให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองมากขึ้น โดยสามารถขอกู้สินเชื่อที่อยู่ออาศัยจากสถาบันการเงินตลาดแรกได้ โดยมีทางเลือกอัตราดอกเบี้ยคงที่</p>	บริษัทตลาดรองสินเชื่อบ้านที่อยู่ออาศัย

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
๒	<p>๔. นโยบายการบริหารเศรษฐกิจมหภาค</p> <p>๔.๑ นโยบายการบริหารเศรษฐกิจมหภาค</p> <p>๔.๑.๒ สร้างเสถียรภาพและความมั่นคงของระบบสถาบันการเงินในประเทศ บริหารสภาพคล่องทางการเงินภายในประเทศ และดูแลการเคลื่อนย้ายทุนระหว่างประเทศ โดยติดตามความเคลื่อนไหวของธุรกรรมทางการเงินของสถาบันการเงินอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนย้ายเงินทุนอย่างรวดเร็ว รวมทั้งการเพิ่มความร่วมมือทางด้านการเงินภายใต้กรอบการประชุมสุดยอดผู้นำอาเซียนเพื่อให้สามารถช่วยเหลือและร่วมกันแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดวิกฤตเศรษฐกิจและการเงินในภูมิภาค</p> <p>๔.๑.๓ พัฒนาลาดทุนและระบบสถาบันการเงินให้เข้มแข็ง และสามารถรองรับผลกระทบจากความผันผวนของสภาวะการเงินโลก และให้สามารถสนับสนุนการลงทุนและการดำเนินธุรกิจได้อย่างมั่นคง โดยการแก้ไขกฎ ระเบียบ และวางระบบการกำกับดูแลให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงนวัตกรรมทางการเงิน และส่งเสริมการออมระยะยาวเพื่อเป็นฐานการระดมทุนของประเทศในอนาคต</p>			<p>เหมือนข้อ ๓.๕</p> <p>- อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ แปลงสินเชื่อที่อยู่อาศัยให้เป็นตราสารทางการเงินที่มีที่อยู่อาศัยหนุนหลัง (Mortgage Backed Securities-MBS) หรือตราสารทางการเงินอื่น เพื่อเพิ่มทางเลือกให้กับนักลงทุน</p>	<p>บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย</p> <p>บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย</p>

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
	๔.๑.๗ปรับปรุงประสิทธิภาพการดำเนินงานของ รัฐวิสาหกิจ โดยมุ่งเน้นการพัฒนาการให้บริการ การใช้ทรัพย์สินให้เกิดประโยชน์สูงสุด การลดต้นทุน ดำเนินงาน การบริหารความเสี่ยง การบริหารจัดการ ภายใต้หลักธรรมาภิบาล และมีระบบการกำกับดูแลที่ดี รวมทั้งการฟื้นฟูรัฐวิสาหกิจที่มีปัญหาฐานะการเงิน และการเร่งรัดการเบิกจ่ายลงทุนให้เป็นไปตาม เป้าหมาย			- ดำเนินการตามโครงการต่างๆ ตามแผนวิสาหกิจ 3-5 ปี และแผนการดำเนินงานประจำปี 2552 โดยมุ่งเน้นการพัฒนา ระบบงานด้านต่างๆ และพัฒนาบุคลากร เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน อาทิเช่น โครงการพัฒนา ระบบงาน IT โครงการปรับปรุงกระบวนการทำงาน โครงการพัฒนาบุคลากร เป็นต้น รวมทั้งดำเนินการตาม หลักการบริหารจัดการองค์กรที่ดี ได้แก่ การบริหาร ความเสี่ยง การบริหารจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศ การบริหาร จัดการทรัพยากรบุคคล การควบคุมภายในและตรวจสอบ ภายใน และการมีส่วนร่วมของคณะกรรมการรัฐวิสาหกิจ ภายใต้หลักธรรมาภิบาล	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย
	๔.๓ นโยบายการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเพื่อ ยกระดับคุณภาพชีวิตและเพิ่มความสามารถในการ แข่งขันของประเทศ ๔.๓.๑ ขยายการให้บริการสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานที่ มีความจำเป็นต่อการดำรงชีวิตของประชาชนให้ กระจายไปสู่ภูมิภาคอย่างทั่วถึง เพียงพอ และมี คุณภาพ ทั้งบริการน้ำสะอาด ไฟฟ้า สื่อสาร โทรคมนาคมพื้นฐาน และที่อยู่อาศัยรวมทั้งพัฒนา ถนนไร้ฝุ่น โดยยกระดับมาตรฐานทางในชนบทเป็น ถนนคอนกรีตหรือลาดยาง			- เหมือนข้อ ๓.๕	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
	<p>๘.๑ ประสิทธิภาพการบริหารราชการแผ่นดิน</p> <p>๘.๑.๖ สร้างมาตรฐานด้านคุณธรรม จริยธรรม และธรรมาภิบาลให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของรัฐและพัฒนาความโปร่งใสในการปฏิบัติงานของหน่วยงานภาครัฐ</p>			<ul style="list-style-type: none"> - มีการจัดทำคู่มือจริยธรรมและจรรยาบรรณของนักบริหารและพนักงาน รวมทั้งมีการกำหนดระเบียบปฏิบัติเรื่องการจัดแย้งทางผลประโยชน์ (Conflict of Interest) โดยมีการจัดทำแบบรายงานการเปิดเผยข้อมูลเพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ซึ่งพนักงานทุกคนในองค์กรต้องรายงานฯ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยทั้งนี้ได้มีการประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการสรรหา ค่าตอบแทนและธรรมาภิบาล เพื่อให้มีการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ 	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย
	๘.๑.๗ จัดระบบงานให้มีความยืดหยุ่น คล่องตัว รวดเร็วและมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้			<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการปรับปรุงกระบวนการทำงาน ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาจัดตั้งคณะทำงานปรับปรุงกระบวนการทำงาน 	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย
	๘.๑.๘ สร้างความสมดุลของคุณภาพชีวิตข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของรัฐให้ดีขึ้น เพื่อสามารถดำรงชีวิตได้อย่างมีประสิทธิภาพ มีขวัญกำลังใจในการปฏิบัติงาน			<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามโครงการ Core Competency เสร็จเรียบร้อยแล้ว - อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการพัฒนาบุคลากร อาทิเช่น โครงการประเมินค่างาน โครงการประเมินผลบุคลากร โครงการปรับปรุงค่าตอบแทน เพื่อให้สอดคล้องกับการประเมินค่างาน โดยได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจ้างที่ปรึกษาการจัดทำโครงการประเมินค่างานและการปรับปรุงโครงสร้างค่าตอบแทน 	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย

ลำดับที่	นโยบาย	มติคณะรัฐมนตรี		การดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		วันที่	สาระสำคัญ	ผลการดำเนินงาน/แผนงาน/โครงการ	
	<p>๘.๒ กฎหมายและการยุติธรรม</p> <p>๘.๒.๓ พัฒนากฎหมายให้เหมาะสมกับภาวะเศรษฐกิจ โดยการปรับปรุงกฎหมายให้เหมาะสมกับภาวะด้านตลาดเงิน ตลาดทุนที่เปลี่ยนแปลงไป เพื่อให้สามารถทำธุรกรรมที่เป็นประโยชน์ได้</p>			<p>- อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการฯ เพื่อทบทวนพระราชกำหนดบริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2540</p>	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย
	<p>๘.๓ ส่งเสริมให้ประชาชนมีโอกาสได้รับรู้ ข้อมูล ข่าวสารจากทางราชการและสื่อสารสาธารณะอื่นได้อย่างกว้างขวาง ถูกต้อง เป็นธรรม และรวดเร็ว</p> <p>๘.๓.๑ ส่งเสริมให้ประชาชนมีโอกาสได้รับรู้ และเข้าถึงข้อมูล ข่าวสารสาธารณะจากทางราชการ และสื่อสารสาธารณะอื่นได้อย่างกว้างขวาง เป็นธรรม และรวดเร็ว</p>			<p>- อยู่ระหว่างดำเนินการตามโครงการปรับปรุงภาพลักษณ์และประชาสัมพันธ์เชิงรุก ซึ่งได้มีการจัดทำแผนเสริมสร้างภาพลักษณ์และประชาสัมพันธ์เชิงรุก เพื่อนำเสนอขออนุมัติแนวทางจากคณะกรรมการบริษัทฯ ภายในเดือนพฤษภาคม 2552 และโครงการให้ความรู้กับประชาชนและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยมีการลงบทความ เพื่อให้ความรู้แก่ประชาชนผ่านสื่อต่างๆ เป็นประจำ</p>	บริษัทตลาดรองสินเชื่อที่อยู่อาศัย